

Bestyrelsens beretning 2023

I det forløbne år har vi afholdt 4 bestyrelsesmøder (31.7.22, 23.10.22, 18.3.23 og 25.6.23) hvor vi har drøftet foreningens drift og henvendelser fra medlemmer. Desuden har vi løbende mailkorrespondancer ved her og nu henvendelser.

På det første møde konstituerede bestyrelsen sig som følger: formand Kai Sørensen, næstformand og webmaster Alex K. Andersen, kasserer John Winther, sekretær Hanne Skall, Heidi Schuppli og suppleanter Mikael Røhl og Jes Christiansen.

Badebro

I de senere år har der været ekstraudgifter i forbindelse med opsætning af badebroen, så vi var spændte på om der kom ekstraudgifter i år. Der var en mindre forskydning i lægderetningen. Det blev klaret ved en afkortning af et enkelt brofag. Den eneste udgift der blev var fornyelse af det ene tov, da det var slidt. Det var vi blevet varslet med, da broen blev taget ned i efteråret.

Vi har forespurgt om en anden løsning end tove. Dertil er svaret, at man kan have faste rør i stedet for, men det er væsentligt dyrere end tovløsningen.

Hvis badegæster afholder sig fra at træde på tovene eller lave gymnastiske øvelser med tovene skal de nok holde.

NBC bærer ikke broelementerne op og ned fra skrænten længere. Det betyder at vi (de to grundejerforeninger) i fællesskab må sørge for dette forår og efterår.

Veje og stier

I forbindelse med vejstykket fra Sml 50 og ned til Sml 61 er vi udfordret på flere måder. Adgangsforholdene er søgt forbedret med indklipping af bevoksningen, påfyldning af skærver for bedre afledning af vand ved kraftig regn så ikke vej materialet skyller væk.

Da vejstykket er inden for strandbeskyttelseslinjen må det ikke befæstes med asfalt, beton og lign. Ønskes dette alligevel skal man ansøge Kystdirektoratet herom – i følge DTO i Kalundborg Kommune. Vi må vedligeholde vejen, som vi gør nu, med sand, grus og lignende.

Materialedepoterne (med en blanding af grus og sten) er blevet fyldt op således, at man kan hente materiale til opfyldning af huller og mindre skader i vejen – hvilket man hermed opfordres til.

Enkelte trin og det højre gelænder ved start af stien ned mod stranden er præget af slid og ælde/råd og vil blive repareret under hensyntagen til projektet: *Forbedring af adgangsforholdene ned til stranden.*

Vi har hyret Christian Jakobsen til at reparere større ting på vejene, samt til beskæring af større ting på vores fællesarealer.

Samarbejdet med Nostrup Vest

Vi afholdt arbejdsdag hvor NV var inviteret med, blandt andet med henblik på fællestien mellem vores grundejerforeninger. Her fik vi en klage over beskæringen.

Vedrørende stien mellem engen og golfbanen har vi tidligere henvendt os til kommunen vedrørende beskæring af stien, dog uden at de vendte tilbage. Nu er der nyt i sagen idet NV har henvendt sig for ganske nylig til kommunen vedrørende samme sti. En medarbejder er vendt tilbage med følgende svar: Han vil besigtige stien i sensommeren, og se om han kan iværksætte en midlertidig løsning. Om end han ikke kan love noget for nuværende. NV's formand følger sagen.

Formanden for Nostrup Vest, Keld Kamstrup, har refereret fra deres generalforsamling, at man er interesseret i en sammenlægning af de to grundejerforeninger (13 for og 1 imod).

De to formænd mødes af og til, til drøftelse af fælles anliggender.

Landliggerudvalget

Landliggerudvalget er et dialogforum med Kalundborg Kommune og ejere af sommerhuse i sommerhusområderne beliggende i Kalundborg Kommune.

Landliggerudvalgets stormøde blev afholdt d. 24. september 2022. Her blev der drøftet affaldsordning, tiltag ift udbygning af turisme og landliggerliv samt udvikling i Kalundborg Kommune generelt.

Klintegården var også et punkt.

Interesserede kan se mere på kommunens hjemmeside.

Henvendelser

- 1) Opsigelse af alarmsystem
- 2) Interesserede til arbejdsgruppe vedrørende Klintegårds-området
- 3) Ønske om regulering af bevoksning på fællesområdet
- 4) Udkørselsspejl
- 5) Ønske om opsætning af permanent afskærmning til affaldsbeholdere uden for egen matrikel
- 6) Henvendelse fra kommunen vedrørende skredudviklingen i vores område (GEUS)

Til slut vil jeg takke de øvrige bestyrelsesmedlemmer for et meget fint samarbejde, og også en stor tak til alle der på den ene eller anden måde har ydet en indsats for gf-Kirkebugten.

Kalundborg d. 30. juli 2023,

Kai Sørensen, formand